

E.2 ZOV

NÁZEV STAVBY:

„Rekonstrukce a sanace pochůzných ploch CORSO“

Projekční stupeň	Dokumentace jednostupňová – pro ohlášení údržbářských prací a pro provádění stavby				
Místo stavby	1. ETAPA - SO 01: p.č. 472/176, 472/181, 472/157, k.ú. Krásné Březno (775266), Ústí nad Labem 2. ETAPA - SO 02: p.č. 472/176, k.ú. Krásné Březno (775266), Ústí nad Labem-Krásné Březno - SO 03: p.č. 472/156 (obj. s č.p. 796), k.ú. Krásné Březno (775266), Ústí nad Labem - SO 04: p.č. 472/155 (obj. s č.p. 794), k.ú. Krásné Březno (775266), Ústí nad Labem				
Objednatel	Městské služby Ústí nad Labem, p.o., Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem				
Investor	-Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem -VIDAL SERVICE s.r.o., Sokolská 576/21, 772 00 Olomouc -TH REAL s.r.o., Čechova 283, 391 65 Bechyně				
Projektant	IDP spol. s r.o., Masarykova 3488/1, Ústí nad Labem 400 01, tel. 475 201 029				
Zakázkové číslo	ZČ 19-15	Datum	07. 2015	Varianta	01.00
Vypracoval	Bc. Martin Zeman				
Autorizace, HIP	Vladislav Kašper - mob. 605 270 859 - č.a. 0400842				

PARÉ Č. **1**

Obsah dokumentace dle: Přílohy č. 5 a 6 k vyhlášce č. 499/2006, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.

OBSAH:

1. Základní popis staveniště	3
2. Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	3
3. Odvodnění staveniště	3
4. Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	3
5. Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	3
6. Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	3
7. Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)	4
8. Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	4
9. Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	5
10. Ochrana životního prostředí při výstavbě	5
11. Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů)	5
a) Všeobecné údaje	5
b) Požární prevence	5
c) Organizace zajištění bezpečnosti	5
d) Šetření	6
e) Hlášení	6
f) První a lékařská pomoc	6
g) Údržba pořádku na pracovišti	6
h) Ohlašovací povinnosti – nehody a nároky na náhradu škod	7
12. Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	7
13. Zásady pro dopravní inženýrská opatření	7
14. Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)	7
15. Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	7

1. Základní popis staveniště

Řešené prostory komplexu CORSO jsou tvořeny horním nádvořím (výškově rozděleným do horní a dolní části), dolním nádvořím (z toho plocha SO 01 je využívána jako uzamčené parkoviště pro městskou policii a správu objektů) a čtyřmi schodišti a dvěma rampami spojujícími horní a dolní nádvoří, jednou vyrovnávací rampou a dvěma schodišti na horním nádvoří. Řešené plochy mají komunikační funkci (část spodního nádvoří funkci parkoviště). Celková plocha horního nádvoří včetně ramp, schodišť a atik má výměru cca 5185 m² (z toho SO 01 - 2985 m², SO 02 - 1412 m², SO 03 - 563 m², SO 04 - 225 m²). Celková plocha spodního dvora vč. ramp a schodišť (bez obezdného prostoru SO 03) činí 4946 m². Průjezdna výška (po úroveň průvlaků) v prostoru parkoviště (na dolním nádvoří) činí 2,855 m, v místě vyvýšení 4,19 m. Výška sloupů v severní části komplexu činí 3,87 m.

Zařízení staveniště bude situováno na parkovací, popř. pochůzně ploše dolního nádvoří, přilehlého parkoviště a dočasně i v úrovni horního nádvoří.

2. Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Investorem vybraný dodavatel stavby stanoví dle projektové dokumentace přesné kapacity stavebních materiálů, stavebních dílců, výplní otvorů a zařízení (elektro, VO). Přesné kapacity materiálů, které byly na stavbě skutečně použity, se může od PD mírně lišit. Dle stavebního harmonogramu a dle skladovacích možností staveniště budou na stavbu dováženy jednotlivé materiály a zařízení. Stavební materiál se nebude na staveništi hromadit. Na horním nádvoří nebude prováděno uskladňování většího množství stavebních materiálů. Stavební materiál dovezený na horní nádvoří bude neprodleně použit v rámci stavebních prací.

3. Odvodnění staveniště

V úrovni dolního nádvoří budou dešťové vody odváděny do stávajících dešťových vpustí. V úrovni horního nádvoří budou v průběhu výstavby využívány dočasně ponechané svody po dešťových vpustích, do kterých budou vyspádovány krycí plachty. V případě nutnosti budou zadržené dešťové vody z horního nádvoří odčerpávány do kanalizačních vpustí v úrovni dolního nádvoří, popř. odváděny na zatravněnou plochu parku (přirozený vsak neznečištěné dešťové vody). Znečištěné vody budou odváděny do jímek a následně likvidovány.

4. Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Vjezd na staveniště se nachází u přilehlých místních komunikací (ulice U pivovarské zahrady a ulice Neštětická). Vjezd na horní nádvoří umožňuje pojezdová jižní rampa. Tato rampa umožňuje průjezd vozidel o hmotnosti do 3,5 t, s omezenou průjezdovou šířkou (3,0 m) a poloměrem otáčení. Staveniště nebude oploceno. Vstup nepovolaným osobám bude zapovězen. Elektrická energie bude získávána od přilehlých stávajících objektů, popř. z přivezených generátorů. Přípojka bude osazena podružným elektroměrem. Pitná voda bude získávána z přilehlých stávajících objektů. Přípojka bude osazena podružným vodoměrem. Při realizaci rekonstrukce budou použity mobilní toaletní kabinky.

5. Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba by neměla mít na okolní pozemky a objekty žádný vliv.

6. Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Zázemí staveniště bude oploceno pro zamezení vstupu nepovolaným osobám. Staveniště bude od okolního prostoru ohraničeno a vyvěšeny tabulky o zákazu vstupu, čímž bude zamezen vstup třetím osobám na staveniště. Stavba bude viditelně označena. Během provádění stavebních prací a přesunů hmot v blízkosti okolních objektů bude kladen důraz na zvýšenou obezřetnost, aby nebyly okolní objekty poškozeny. V případě potřeby budou tyto objekty zabezpečeny chráničkami proti mechanickému poškození (stejně jako stávající objekty nalézající se na řešených nádvořích, které budou ponechány).

V rámci stavebních prací není uvažováno kácení dřevin. Stavební stroje a vozidla opouštějící staveniště budou řádně očištěna od nečistot, aby nedocházelo ke znečištění okolních prostor a místní

komunikace. Během stavebních prací bude průběžně prováděno kropení, jež by mělo omezit zvýšenou prašnost.

V rámci stavby nebudou prováděny žádné asanace či demolice, pouze vybourání stávajících pochůzných ploch a betonových truhlíků horního nádvoří.

7. Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Maximální trvalý zábor pro staveniště bude proveden na dolní nádvoří komplexu CORSO v rámci parcely s č. 472/176. Dočasný zábor proběhne na horním nádvoří v rámci parcely s č. 472/176 a na parkovišti před komplexem (p.č. 472/162, 472/165). Všechny tyto parcely jsou v majetku investorů. Parcely hraničící s objektem nádvoří a napojovacích ramp a schodišť budou využity pro dočasný staveništní zábor.

8. Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Množství produkovaného odpadu bude odpovídat navrhovaným stavebním pracím (novostavba – obaloviny, ořezy a zbytky stavebních hmot, užitá voda). S veškerým odpadem, který při stavbě objektu vznikne, bude naloženo v souladu s vyhláškou obce a zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek MŽP ČR č. 381/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů - tj. bude vytríděn a předán oprávněným osobám k recyklaci a využití, pouze nebude-li využití možné, může být odstraněn uložením na skládku odpadů. Ze stavebního odpadu budou vytríděny složky nebezpečného odpadu. Nebezpečný odpad bude předán k odstranění oprávněné osobě, které byl dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech vydán souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady. Doklady o odstranění a nakládání s odpady budou uschovány. V místě stavby nebudou po dokončení ponechány žádné deponie zeminy ani odpadů. V rámci stavebních prací bude vyhrazeno místo pro nádoby na třídění odpadu.

Stavební práce ani jejich následky nebudou mít negativní vliv na ovzduší.

S odpadními vodami vzniklými při výstavbě a užívání objektu bude nakládáno dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů; nařízení vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech ve znění pozdějších předpisů; ČSN EN 12056-1 - Vnitřní kanalizace - Gravitační systémy - Část 1: Všeobecné a funkční požadavky; ČSN EN 12056-3 - Vnitřní kanalizace - Gravitační systémy - Část 3: Odvádění dešťových vod ze střech - Navrhování a výpočet.

Tab.1 Přehled předpokládaných odpadů z výstavby, vč. návrhu jejich kategorizace dle vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb.

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek (obaly od nátěrových hmot apod.)	N
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihla	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod č. 17 01 06	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod č. 17 03 01	O
17 04 05	Železo a ocel (kovový odpad)	O
17 04 07	Směsné kovy	O

17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamení	O
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O
20 01 01	Papír a lepenka (sběrový papír)	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

9. Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

V rámci rekonstrukce dojde k odvezení zeminy z odstraněných truhlíků (269,6 m³ k odvezení na skládku) Odvoz bude prováděn většími nákladními vozidly nebo přistavenými kontejnery. Na staveništi nebudou vznikat žádné deponie. Z prostoru horního nádvoří budou zeminy sváženy na úroveň dolního nádvoří menšími vozidly a následně přesypávány do větších kontejnerů.

10. Ochrana životního prostředí při výstavbě

Prostor zařízení staveniště je navržen v místě, kde se nenachází žádná vysoká, střední zeleň, a proto stavební úpravy nezasahují do žádné vzrostlé stávající zeleně. Výstavba bude probíhat v souladu s platnými zákony a předpisy vztahujícími se na ochranu životního prostředí (včetně jeho složek – vody, ovzduší, biosféry atp.) a krajiny. Vzniklý odpad bude tříděn a průběžně odstraňován dle současně platných právních předpisů.

11. Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů)

a) Všeobecné údaje

Veškerá opatření k zajištění bezpečnosti práce budou dojednána s jednotlivými dodavateli materiálů a prací.

Vybraní dodavatelé budou v oblasti bezpečnosti práce postupovat dle zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, dále pak dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích nebo č. 362/2005 Sb.

Jedná se zejména o povinnosti dle §3 zákona č. 309/2006 Sb.: Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště).

Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a v dodavatelské dokumentaci.

b) Požární prevence

Dodavatel stavby podnikne všechny přiměřené kroky, aby zabránil vzniku požáru, zvláště při provádění prací, kde se používá otevřeného ohně či vysokých teplot.

Tam, kde práce vyžaduje použití takového zařízení, bude mít k dispozici vlastní vhodné a odpovídající přenosné přístroje.

Dodavatel musí své pracovníky důrazně upozornit na nebezpečí, které vzniká neopatrnou manipulací s hořlavými materiály a musí zabránit hromadění odpadů na staveništi. Dodavatel stavby zajistí vybavení vhodnými hasicími přístroji na všech místech, kde se pracuje.

Při provádění prací v objektu budou zajištěny vhodné únikové cesty, které budou zajišťovat bezpečný únik osob v případě požáru z kterékoliv části objektu.

Bezpečnost, péče o zdraví a sociální péče

c) Organizace zajištění bezpečnosti

Dodavatel stavby se při péči o bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců bude řídit ustanovením § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, který mimo jiné stanoví, že péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci je uložena zaměstnavateli nedílnou a rovnocennou součástí

pracovních povinností vedoucích zaměstnanců na všech stupních řízení v rozsahu pracovních míst, které zastávají (vedoucí zaměstnanci, viz § 11 ZP).

Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle § 14 zákona č. 309/2006 Sb. (dále jen „koordinátor“).

d) Šetření

Každá nehoda nebo případ, které mají za následek pracovní úraz, smrtelný úraz, poškození majetku nebo zařízení, musí být úředně vyšetřeny.

Všechny nehody a případy budou vyšetřeny s cílem určit, zda jde o oprávněný pracovní úraz. To se vztahuje na všechny úrazy, které se staly na pracovišti během normální pracovní doby bez ohledu na to, zda se v době, kdy se případ stal, pracovník zabýval pracovní činností či nikoliv.

Všechny drobnější případy a nehody budou vyšetřeny nadřízeným vedoucím zaměstnancem, viz odst. 1 § 101 ZP nebo „koordinátorem“.

e) Hlášení

Vážné nehody nebo případy budou neprodleně hlášeny nadřízenému vedoucímu zaměstnanci či „koordinátorovi“ telefonicky nebo osobním vzkazem. Šetření pracovních úrazů bude probíhat dle nařízení vlády č. 494/2001 Sb. a §105 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce. Nehody a havárie budou šetřit místní orgány policie a Úřad bezpečnosti práce.

Menší nebo drobná zranění, která je možné dostatečně dobře ošetřit lékárníčkou za pomoci vybavení první pomoci, musí být ohlášena nadřízenému vedoucímu zaměstnanci na konci pracovní směny nebo dne.

Odpovědný pracovník zhotovitele stavby či zadavatelem stavby jmenovaný „koordinátor“ bude provádět pravidelné kontroly na stavbě pravidelně a dle potřeby, minimálně však jednou za týden a zpracuje písemné hlášení o svých nálezech.

Povinnosti a odpovědnost zhotovitele stavby či zadavatelem stavby jmenovaného „koordinátora“:

- být seznámen s veškerou bezpečnostní legislativou a dalšími požadavky na bezpečnost práce
- přesvědčovat se, že všechny odpovědné osoby ve struktuře dodavatele dodržují bezpečnostní pravidla a že informují vedoucí svých pracovních čet prostřednictvím letáků a současně na poradách
- přesvědčovat se, že vedoucím pracovních čet jsou pravidelně dodávány ochranné pomůcky a, že tito je správně používají a přebírají proti podpisu
- okamžitě hlásit každé porušení bezpečnostních pravidel a výskyt nebezpečných pracovních podmínek
- dle potřeby zavést pravidelné porady s ostatními dodavateli resp. subdodavateli stavby k projednání omezení konkrétních rizik a zlepšení bezpečnosti práce
- účastnit se vyšetřování každé nehody
- spolupracovat se všemi orgány zmocněnými a oprávněnými provádět kontrolu na stavbě a neprodleně uvádět ve známost všechna opatření, která je nutno zavést, aby se vyhovělo pravidlům vydaných těmito úřady

f) První a lékařská pomoc

Zhotovitel stavby zajistí, aby na stavbě byly k dispozici pomůcky pro poskytnutí první pomoci, vybavení lékárníčky je v dobrém stavu a k dispozici odpovídajícím způsobem vyškolený personál.

Při provádění stavby je nutné dodržovat všeobecné zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména pak zákon 309/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a § 101 – 108 ZP, či nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

g) Údržba pořádku na pracovišti

Zhotovitel stavby či zadavatelem stanovený „koordinátor“ bude:

- pravidelně kontrolovat stav lešení, žebříků, bezpečnostních popruhů, kladek, navijáků a jiného zařízení
- vyřazovat z provozu každou část, která není bezpečná a nařídí její odstranění ze stavby
- dohlížet na celkové udržování pořádku na stavbě
- provádět bezpečnostní kontrolu hlavních zvedacích prostředků při všech technických prohlídkách těchto zařízení

h) Ohlašovací povinnosti – nehody a nároky na náhradu škod

Zhotovitel stavby či zadavatelem stanovený „koordinátor“ bude:

- zajišťovat, aby byly náležitě plněny všechny zákonné povinnosti při ohlašování nehod a nebezpečných událostí
- vědět o všech případech a úrazech, u nichž je potřeba provést zápis pro potřeby pojišťovny
- získávat zprávy a důkazní materiál, nezbytný k vyřízení nároků na náhradu škody u pojišťovny
- v případě vážného nebo smrtelného úrazu se spojit s místními orgány policie, zdravotnickým zařízením a Úřadem bezpečnosti práce

12. Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba neomezí užívání okolních staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Výkopy u napojení svodů do dešťové kanalizace a prostory s probíhající výstavbou budou ohraničeny výraznou zábranou (výšky 1100 mm) opatřenou horní a dolní tyčí a budou splňovat požadavky stanovené vyhláškou č. 398/2009 Sb. Během výstavby bude dotčená stavba přístupná třetím osobám. Bezbariérové užívání není řešeno.

13. Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Vozidla vyjíždějící ze stavby budou před vjezdem na místní komunikaci dostatečně očištěna od stavebních nečistot. Vozidla stavby nebudou blokovat dopravu na místních komunikacích. Jejich odstavení bude probíhat krátkodobě v rámci parkovací plochy před stavebním pozemkem, popř. samotného stavebního pozemku. V rámci rekonstrukce nebude využívána extrémně těžká technika.

14. Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Rekonstrukce bude probíhat za provozu. Během realizace stavby bude zajištěn plný provoz přilehlé Městské policie, knihovny, polikliniky a přilehlých obchodů. O plánované výstavbě budou včas informováni uživatelé a majitelé okolních objektů a parcel. Budou zajištěny bezpečné komunikační koridory ohrazené zábradlím, umožňující průjezd osobám na vozíku ve dvou směrech. Dále tuto problematiku projektová dokumentace neřeší.

Tekuté betonové směsi budou do úrovně plochy horního nádvoří transportovány prostřednictvím vysokotlakých pump (velký dosah).

15. Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude provedena ve dvou etapách v následujícím časovém rozložení jednotlivých stavebně-pracovních úkonů:

1. etapa: Spodní část horního nádvoří a dolní nádvoří vymezené tímto prostorem (SO 01)
 - Odbourání stávajícího povrchu
 - Očištění stávající nosné kce
 - Vysušení vlhkých kcí
 - Vyspravení stávajících schodišť
 - Výstavba nového pochůzného povrchu nádvoří
 - Dokončovací a opravné práce
2. etapa: Horní část horního nádvoří a dolní nádvoří vymezené tímto prostorem (SO 02, SO 03, SO 04)
 - Odbourání stávajícího povrchu
 - Očištění stávající nosné kce

-
- Vysušení vlhkých kcí
 - Vyspravení stávajících schodišť
 - Výstavba nového pochůzného povrchu nádvoří
 - Dokončovací a opravné práce
 - Kolaudace a předání stavby

Přesné termíny budou odvislé od možností investora a dodavatele stavby a vystaveného stavebního povolení.